



住まいの 役立つ情報

年末の大掃除までに計画的な断捨離を

モノが多ければ多いほど大掃除の手順は複雑になり、時間がかかります。大掃除前に断捨離を終えておけば、例年に比べて大掃除が驚くほど楽になりますよ。今回は断捨離のポイントをご紹介します。

また、普段使っていない不要モノほど奥にしまわれがちなので、この機会にチェックをしてみましょう。



ポイント① ルールを決めて3つに分類!

片付けたい場所にあるものをすべて出したら ●必要なモノ ●不要なモノ ●保留 の3つに分類しましょう! 分類作業のための段ボールなどを事前に準備しておくとう便利です。また、分類を始める前に、1年間1度も使用しないモノは不要...など、予め判断基準を決めておくことで作業が捗ります。それでも残しておくか捨てるかで、判断に迷うモノがあれば保留の箱に。捨てた後に後悔しないように、時間をかけて判断するようにしましょう。

ポイント② 分類が終わってから収納!

分類作業を全て終了したら、家に残すモノを再度収納していきます。不要品はゴミの分別ルールに従って処分を、「保留」にしたものは必ず保管期限を決めて箱ごと収納。期限が来たらもう一度手に取ってみて、その時に本当に必要かどうかを考えてみましょう。

ポイント③ 一度に片付けようとしない...計画的に少しずつ!

断捨離がうまくいかない原因の一つに「一度に整理しようとしたが、モノの多さに疲れてしまい、途中で投げ出してしまった」...などがあります。断捨離に慣れないうちは何回かに回数に分けて、少しずつ整理していくのがポイントです。「今日は食器棚の引き出しだけ」「今日はクローゼットの一段目だけ」など、お部屋の中でも場所ごとに区切って作業を限定してしまえば、少しずつですが着実に物を減らしていけます。

ポイント④ 全部出して全重量を把握!

片付けたい場所が決まったら、そこにあるモノをいったん全部外に出してみよう。全重量を把握することで、どの程度処分をすればスッキリと片付くのか判断がしやすくなります。

2022 11月号 No.152 発行 河野プロバングス 有限会社 SUNらいふ企画室 TEL. 043-253-4678 FAX. 043-253-4679



鶏チリ 鶏むね肉が揚げたらニンニクと長ネギのみじん切りを加えてさっと炒める。 11時に試合開始と聞いていたが、愛大サッカー部、書生会をの、少しも長くバスを起していた。... 実録! 潜入捜査「ちばや台ラックビル」

本格シリーズ ナスとピーマン入り 野菜も入り栄養もポリウムも満点な一品!

世界の花 毎月咲く花をピックアップしてみました!! 11月 オキザリス 開花時期 10~12月

お風呂 トイレ キッチン 洗面 オーブン電化 太陽光発電 外壁塗装

料金受取人払郵便 2253 2618790

リフォームの コウノ Total Reform & Repair Shop 河野プロバングス 有限会社

千葉市稲毛区園生町139-5 河野プロバングス有限会社 Sunらいふ企画室 行

ホームページはこちら リフォームのコウノ 検索 http://www.kouno-reform.com/ アクセスマップ SUNらいふは捨てずに保存してください!!

一お願い一 皆様からお寄せ頂きましたご意見、ご感想等は「SUNらいふ」への掲載をお願いする場合がございます。...



実録! 潜入捜査「ちばや台ラックビル」 ②「フアード」すか何故か? 双子男子の自白を聞きながら「ちばや台」に...

けんぱや〜タスケル

(52) 手丸かのこ

あんなに悩んで、解決できないのよ
さっさと解決して、手丸かんのこ
おんが、さっさと解決して、手丸かんのこ
おんが、さっさと解決して、手丸かんのこ
おんが、さっさと解決して、手丸かんのこ

失敗しない リフォーム 給湯器のトラブルが増えた!

給湯器編

- 最近、お湯の出が悪いわ!!
- 最近、お湯の温度が一定ではないんだよ!!
- 追い炊きができないことがあるの!
- リモコン画面にエラー表示が出るんだ!

こんな声が数多く寄せられました。

この問題にならないうために

お湯の温度が一定でない場合、浴槽の循環アダプターが外れていたり、つまっていたりする場合があるので、改善すればすぐに解決する場合もあります。リモコン画面にエラー表示がある場合、リモコンの電源を一度切り、再度入れてみてください。もし改善されない場合、エラーコードでエラーの内容がわかりますので、お問い合わせ下さい。給湯器の寿命は10年といわれていて、使い始めて数年するとかしらのトラブルが出てきてもおかしありません。

ポイントは使い始めて**5年が判断の目安**です。5年以上経過すると部品代が高額なパーツが故障してしまうケースがあるので、まず信頼できる業者に、修理した方が安く済むのか、それとも買い換えてしまった方が結果的にいかに相見積りして決めてください。あくまでも給湯器の寿命は平均的なので、使用状況や設置環境によって、10年以上の寿命を迎えてしまうこともありますが、です。

給湯器（ガス給湯器、石油給湯器）のリモコンに表示される「E88」もしくは「E8」のエラー表示は、ご使用の給湯器の稼働時間を通知するサインです。故障や異常ではないため使用はできますが、安全に製品をご使用いただくためにメーカー点検（あんしん点検）されることをおすすめします。

解決策

次回は「給湯器の16号、24号って何!」についてお送りします。

まちがい探しクイズ 10月号の答えと、9月号の当選者発表

答え 4 10 12 14 16

国旗の色 ジャージのライン 靴 靴が脱げた! テープ

9月号当選者は
千葉市稲毛区 K様
おめでとうございます!!

9月号プレゼント
アジノ・ジャム・ハンデス
アジノ・ジャム・ハンデス
お届けをお楽しみに!!

まちがい探しクイズ AとBの絵をよく見て、間違っている場所を探してね!!

A B

正解者の中から抽選で1名様に、素敵なプレゼントが当たるラッキークイズ!
間違っているマスの数字を「付属ハガキ」に記入して、郵送がFAXにてご応募ください!!
応募締め切り **11/20(日)**

ちょっと!! おじやましま〜す!! Vol.47

今回は 伊西市 Y様
ガス乾燥機設置工事の現場をご紹介します!

伊西市一戸建て新築のお客様。
お家にご入居ととも、ガス乾燥機を導入したいとご相談いただきました。ガスの乾燥機は電気の物に比べると1/3の時間でふんわりと仕上がります。長雨や台風の際、花粉飛来の時期には助かります!と喜んでいただきました。
もしご興味のある方はお気軽にご相談を!

お客様宅へお邪魔した際は、笑顔で迎えて頂けるとうれしいです!!次回もお楽しみに!

クロスがひび割れてしまう原因と対処法

何も気づかずに壁にはひび割れが、家のクロス(壁紙)のひび割れを見つけた。「なんでひび割れが起きたの?」「隙に穴があくのではない?」と不安に思われる方も多くいらっしゃいます。

ひび割れの種類によっては、家の構造の重大な欠陥が原因で起こり、大規模な調査・点検、修理を必要とする場合もあります。しかし、簡単な補修や塗装で解決するようひび割れがほとんどです。ここでは、簡単な補修や塗装だけで直せるひび割れと、重大な欠陥によって起きるひび割れの分け方についてお話ししましょう。

クロスをつなぎ目にできたひび割れ

きれいな直線のひび割れのはほとんどがクロスをつなぎ目にできたひび割れです。水道仕立など、木で作られた柱や梁が動きまわります。それによって、下地ボードも動いてしまうため、下地の表面に張られた紙(ビニール)製のクロスがその動きでずれやすくなり、ひび割れが起こります。

また、壁とクロスは接着剤でしっかりと接着されています。壁とクロスが1〜2年もすると接着剤が硬化し、徐々に接着剤が弱くなるためひび割れしやすくなります。そのため接着剤が硬化したことでクロスの変形が広がり、ひび割れが起こります。天候によるものだけでなく、エアコンで急に湿度を下げたり冷やしたりすることもひび割れを促す原因です。

また、表面塗料があまりない地域でも、建てたばかりの水道の架は柱や梁の水分の蒸発が落ちてきては動きが活発になるので、クロスをつなぎ目ひび割れが入りやすくなります。このタイプのひび割れは、補修材で直したり、ひび割れを塗り替えるだけで対応が可能です。

ドアやサッシ周りにできたひび割れ

ドアやクローゼット、窓サッシのまわりは、住宅の中でも振動の起きやすい場所です。これらは頻りに開け閉めする箇所ですので、揺れや振動が積み重なり、ひび割れしやすいといわれています。ドアなどに限らず車の通りの多い道路の近くに建物がある場合、車が通る度に建物に振動することによってひび割れがし、ひび割れにつながる場合もあります。その他に壁や天井の目目は、おひび割れや動きが異なるためすき間が広がりやすくなり、ひび割れになりやすくなります。

ドアやサッシまわりの、振動が原因になったひび割れは表面はクロスをつなぎ目にできたひび割れ同様、簡単な補修やクロスの変り替えて対応が可能です。

下地ボードも割れている場合は要注意!

クロスの下地ボードには石膏ボードやコンクリート、合板など様々な素材が使用されていますが、これら下地の劣化は、クロス自体に影響を及ぼします。

下地ボードはちょっとやもったことでは直りませんが、下地ボードも一緒に割れている場合は、その箇所を切り取り、新しいクロスと張り替える必要があります。

クロスをつなぎ目や壁が振動しやすい箇所以外のひび割れは住宅の構造に問題がある可能性があり、大規模な補修工事が必要になることもあります。

壁がひび割れやすくなるのはクロス自体の経年劣化でも起こりやすく、地震や地盤沈下による建物の歪みも原因の可能性がります。

業者が一度調査を行ってもらうから、クロスをひび割れ直すことをおすすめします。

「Sunライフ」は皆様に支えられています。

★2022年11月号
クイズのまちがい探しクイズの答え
※イラストのマスの数字を5つ記入してください

--	--	--	--	--

★ご意見・ご感想・
クイズスタッフへメッセージなどご自由にどうぞ。

まちがい探しクイズ 正解者の中から抽選で1名様に mnts link スイーツアレルギーナッツ 4種詰め合わせ プレゼント!!

〒 〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇
ご住所
フリガナ 〇〇〇〇 〇〇〇〇
お名前 男・女
お電話番号 () - () - ()

FAX 043-253-4679

ご記入ありがとうございます!