



失敗しないリフォーム 調理スペースがせまくなった! —キッチン編—

●家族とコミュニケーションをとるために、対面キッチンにしたけど、なんだか圧迫感があるのよ!
 ●キッチンの並びが変わったから、食器棚を後ろに設置しなければならないんだよ!
 ●横に避けないと引き出しを開ききれないなんて、本当に不便よね…
 ●調理中に冷蔵庫へビルを取りに行きたいけど、通路が狭すぎてずれ違えないよ、トホホ…

どういうことなの!?

こんな声が数多く寄せられていました。

この問題にならないために

① 対面キッチンにした時、案外忘れやすいのがキッチン内の通路の幅です。一人で使うキッチンなら、キッチンと食器棚のスペースは85cm、二人以上なら1m20cmは確保したいものです。かといって、1m50cmを過ぎると速くなくて、これまた不便になります。

② リビング、ダイニング、そしてキッチンのスペースをまとめて考えると、失敗しにくくなります。対面だけでなく、スペースと生活スタイルを考えたプランを出してもらいましょう。担当者に、複数プランを考えてもらうのも良いですね。

次回からはトイレ編についての情報をお送りします。

まちがい探しクイズ 11月号の答えと、10月号の当選者発表

答え 2 5 8 10 13

枝の長さ 紅葉の色 ジャケット 結び目の長さ きこ

10月号当選者は 千葉県美浜区 K.M様
 ペンネーム とちやん様
おめでとうございます!!

10月号プレゼント 銀葉系正屋フルーツランドジャ お届けをおたのしみ!!

まちがい探しクイズ AとBの絵をよく見て、間違っている場所を探してね!!



正解者の中から抽選で1名様に、素敵なプレゼントが当たるラッキークイズ! 間違っているマスの数字を「付属ハガキ」に記入して、郵送かFAXにてご応募ください!! 応募締め切り 12/20(月)

ちょっと!! おじやましま〜す!! Vol.36

今回は 千葉市稲毛区 Y様 給湯器新規交換工事の現場をご紹介します!

そろそろ給湯器も10年くらい経つし、寒くなってきてから壊れると困るから、交換した方がいいから、とご相談をいただきました。Y様のおっしゃるとおり、給湯器は寒くなってくると、フル活動を始めるので、壊れまわらなくなってきます。10年が給湯器の平均寿命と言われています。また、現在世界的に住宅設備機器が供給不足になっています。最近調子悪いと思われたら、壊れる前に早めの交換もおすすめです! (都市ガス用、プロパンガス用可)

お客様宅へお邪魔した際は、笑顔で迎えて頂けるとうれしいです!! 次回もお楽しみに!

お風呂のあれこれ

ユニットバスの水漏れ原因

蛇口劣化
 少量の水が蛇口から漏れている場合は、水栓と給水管の繋ぎ目の緩みが原因であることが多いようです。このような接合部の緩みが原因の場合、ナットやネジを締め直せば水漏れが直ることがほとんどです。しかし、特に緩みが見られなかったり、締め直しても水漏れが解消されない場合、蛇口の劣化が考えられます。見た目だけでは部品に不具合があるのか、蛇口が劣化しているのかわからないので、蛇口の劣化の場合、配管が劣化している可能性もあります。配管の劣化により水が噴き出す恐れもありますので、水漏れが直るまでは蛇口の取り扱いは十分気を付けてください。蛇口の部品やパッキンが劣化している、壁が水を伝う状態となり水漏れの被害が広がる恐れがあります。そのような壁に水が伝ったような状態が見られたら早めに部品の修理を依頼しましょう。

シャワー劣化
 シャワーホースや接合部が見るとシャワーヘッドから水漏れが発生します。シャワーホースやパッキンの交換が必要です。

浴槽のひび割れ
 最近のユニットバスの浴槽は頑丈になってきましたが、経年劣化は避けられません。経年劣化した浴槽は衝撃に弱くなっているため、浴槽に何か落としたり、ぶつけたらひび割れを起こす可能性があります。浴槽のひびから水漏れしているのであれば、浴槽のひびの補修や浴槽の交換が必要です。

床のコーティング劣化
 タイルとタイルの間に水の侵入を防ぐコーティングがされているものがありますが、コーティングは10年程で劣化します。また、10年経過してなくても地震や生じることがあります。床に水漏れが見られたら、コーティングにひび割れがないか確認してみてください。

排水管
 目に見えない水漏れトラブルも存在します。それが「排水管」の水漏れです。蛇口、シャワーホースやトイレで水漏れが起きていないにも関わらず、床が水濡しになることがあります。目に見えないトラブルをなければ水漏れに気づくことは難しくなります。その結果水道料が高くなったりしますので、その際は排水管周りの水漏れを疑いましょう。ユニットバスは髪の毛が溜まりやすく、髪の毛が排水口に詰まると水漏れが発生します。こまめに掃除をして、排水管に汚れを溜めないことが大切ですが、もし詰まってもご自身では手が届きにくい場所ですので、排水管の詰まりによる水漏れが疑われたらすぐに業者に修理を依頼しましょう。

な、懐かしい〜!! コウノ時間旅行 ちゃぶ台

昭和の家族団圓の象徴といえば丸い「ちゃぶ台」を思い出す方も多いのでは。当時は生活に密着した存在である故に、アニメやドラマなどで我を忘れるほどの怒りを表現する方法として、食事こちゃぶ台をひっくり返す演出が流行し、その理不尽な様子が「お膳立て」を台無しにする「ちゃぶ台返し」という慣用語も生まれました。

「Sunらびふ」は皆様に支えられています。

★2021年12月号 コウノまちがい探しクイズの答え ※イラストのマスの数字を5つ記入してください

--	--	--	--	--

〒
 ご住所
 フリガナ
 氏名 男・女

お電話番号 ()

ご記入ありがとうございました!

まちがい探しクイズ 正解者の中から抽選で1名様に 抹茶 ガトーショコラパー プレゼント!!

043-253-4679